

## Unemaisonminergie signifie:

- ° Un confort excellent, obtenu par un chauffage à basse température, par la maîtrise des température ambiante et de surface, de l'aération, de l'humidité, des polluants intérieurs, du bruit et par la facilité d'utilisation.
- ° Des coûts compétitif par les frais d'investissement, d'entretien et d'exploitation.
- ° Une architecture esthétique et conviviale.
- Une basse consommation d'énergie.



## Principes de base:

Pour qu'un bâtiment atteigne les exigences du label minergie, 3 principes de base doivent être respectés:

- ° Enveloppe étanche à l'air et munie d'une excellente isolation thermique
- ° Aération douce et automatique
- ° Production de chaleur adaptée et efficace (pompe à chaleur avec panneaux solaires, chauffage à pelet de bois, voir chauffage au gaz)

## Minergie garantit le confort.

Les températures sont agréables grâce à une meilleure isolation thermique.  
L'aération douce garantit un renouvellement de l'air à tous moments, elle permet d'assurer une humidité de l'air équilibrée.  
L'air extérieur filtré est un plus pour les personnes allergiques.

## Minergie crée des espaces libres.

L'architecte dispose d'une totale liberté dans la configuration des pièces.  
Aucune restriction lors du choix des matériaux.



Liberté de choix pour le générateur de chaleur et le système d'eau chaude sanitaire.

## Minergie respecte l'environnement.

Minergie réduit les émissions de gaz carbonique (CO<sub>2</sub>) et de substances nocives.  
Une maison individuelle Minergie avec pompe à chaleur produit 15 fois moins de substances nocives qu'une maison traditionnelle avec chauffage à énergie fossiles.  
Les énergies renouvelables telles que le bois et la chaleur solaire donnent droit à un bonus.



## Minergie conserve la valeur.

Les maisons minergie répondent déjà aujourd'hui aux futures exigences en matière de confort d'habitation.  
La consommation d'énergie est nettement inférieure aux exigences légales; un assainissement ultérieur devient superflu.  
Les investissements supplémentaires sont largement compensés par des coûts énergétiques réduits.  
L'excellent mode de construction permet d'éviter des dommages tels que les moisissures.  
Les maisons Minergie conservent durablement leur valeur sur le marché de l'immobilier.

Informations complémentaires: [www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)